Gemeinde Ingenbohl

Teilnutzungsplan Neue Axenstrasse

Mst. 1: 2'000

Genehmigung

R+K

Die Raumplaner

R+K Büro für Raumplanung AG

Poststrasse 4
8808 Pfäffikon SZ
T 055 415 00 15

Im Aeuli 3
7304 Maienfeld GR
T 081 302 75 80

Oberalpstrasse 81
6493 Andermatt UR
T 041 887 00 27

info@rkplaner.ch
www.rkplaner.ch

381-00
11. Juni 2024

30 Tage öffentlich aufgelegt vom 27. Januar 2023 bis am 27. Februar 2023

Von der Gemeindeversammlung an die Urnenabstimmung überwiesen am 18. Dezember 2023

An der Urnenabstimmung vom 03. März 2024 angenommen.

Der Gemeindepräsidentin | Der Gemeindeschreiber

Gemeinde Ingenbohl

Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 725/2024 genehmigt am 26.03.2024.

Der Landammann | Der Staatsschreiber

Kanzleigebühr Kanton Schwyz

Nutzungsplanfestlegung

Bauzonen			ES
	G	Gewerbezone	III
	I	Industriezone	IV
	ÖBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	III
	RAEZ	Rekultivierungs-, Ablagerungs- und Erschliessungszone	III
Nichtbauzonen			**ES**
	LW	Landwirtschaftszone	III
	UeG	Übriges Gemeindegebiet	III
		Gestaltungsplanpflicht	
	VF	Verkehrsfläche	

Gefahrenzonen

- Gefahrenzone blau (mittlere Gefährdung)
- Gefahrenzone gelb (geringe Gefährdung)

Schutzzonen und geschützte Objekte

- Hecken
- GWÜ Gewässerraumzone (überlagert)

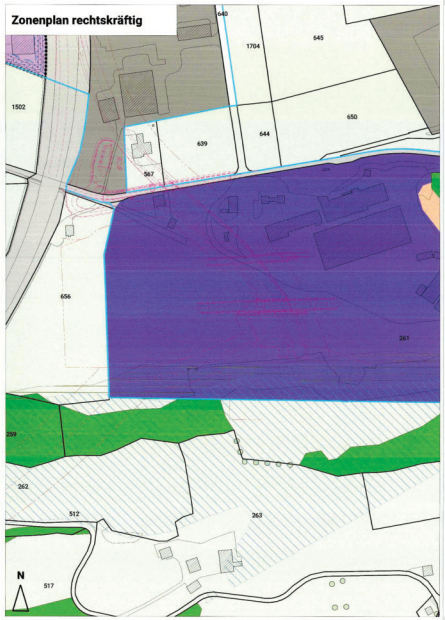
Hinweisender Planinhalt

- Wald
- Perimeter Bauzonen. Die Verkehrsflächen (Strassen, Plätze etc.) sind Bestandteil der Bauzone.
- Linienführungen neue Strassenprojekte
- projektierte Baulinie

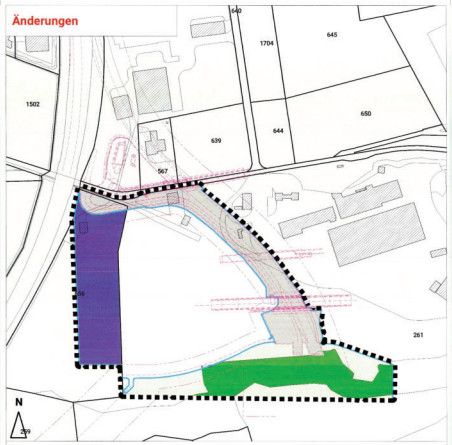
Planinformationen

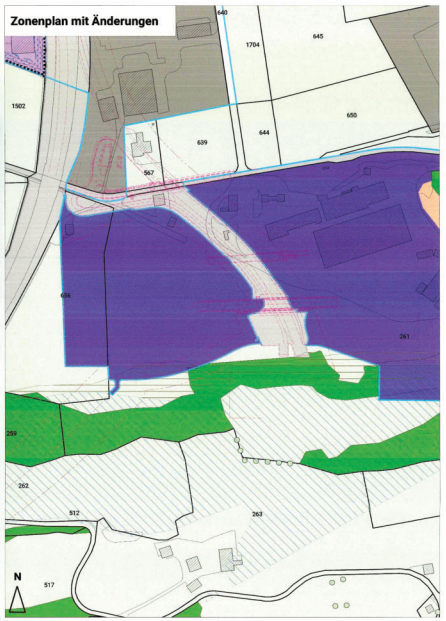
Kontrollart:	JM	**Gezeichnet:**	LG	**Grösse:**	30/105
Plangrundlage:	Digitale Nutzungsplandaten, ÖREB, 10.11.2022				
Plangrundlage:	Digitale Vermessungsdaten, AGI SZ, 21.04.2022				
Pfadfile:	V:\381 Ingenbohl\30 TZP Neue Axenstrasse\1_mxd\2_Genehmigung\ing_tnp_neu_axenstrasse_pfadfile.mxd				

Zonenplan rechtskräftig



Änderungen



- Perimeter "Teilnutzungsplan Axenstrasse"
- Einzonung von der Landwirtschaftszone (LWZ) in Industriezone (I) = ca. 5'946 m²
- Auszonung von Industriezone (I) in Landwirtschaftszone (LWZ) = ca. 3'962 m²
- Umzonung von Industriezone (I) in Verkehrsfläche (VF) = ca. 5'966 m²
- Umzonung von Übriges Gemeindegebiet (UeG) in Verkehrsfläche (VF) = ca. 145 m²
- Umzonung von Landwirtschaftszone (LWZ) in Verkehrsfläche (VF) = ca. 595 m²
- Wald = ca. 4'785 m²
- Perimeter Bauzonen

Zonenplan mit Änderungen