

Teilzonenplan Sportplatzweg

Mst. 1:1'000

Genehmigung

R+K

Die Raumplaner.

R+K Büro für
Raumplanung AG

Poststrasse 4
8808 Pfäffikon SZ
T 055 415 00 15

Im Aeuli 3
7304 Maienfeld GR
T 081 302 75 80

Oberalpstrasse 81
6490 Andermatt UR
T 041 887 00 27

info@rkplaner.ch
www.rkplaner.ch

381-33
22. März 2024

30 Tage öffentlich aufgelegt vom 30. Juni 2023 bis am 31. Juli 2023

Von der Gemeindeversammlung an die Urnenabstimmung überwiesen am 18. Dezember 2023.

An der Urnenabstimmung vom 03. März 2024 angenommen.

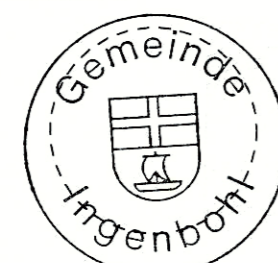
Die Gemeindepräsidentin Der Gemeindegrossrat

Anna Meyer *Sto. 2024*

Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 5to. 2024 genehmigt am

Der Landammann Der Staatschreiber

M. Schürch B.



Verbindlicher Planinhalt

Bauzonen

- W5 Wohnzone 5 Geschosse
- W4 Wohnzone 4 Geschosse
- W3 Wohnzone 3 Geschosse
- ÖBA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- VZi Verkehrsfläche innerhalb Bauzone

Nichtbauzonen

- L Landwirtschaftszone
- UeG Übriges Gemeindegebiet
- Bereich rechtskräftiger Gestaltungsplan
- Lärmvorbelastetes Gebiet

Gefahrenzonen

- Gefahrenzone rot (erhebliche Gefährdung)
- Gefahrenzone gelb (geringe Gefährdung)

Schutzonen und geschützte Objekte

- LSZ Landschaftsschutzzone

Orientierender Inhalt

- FFF Fruchtfolgeflächen
- Aufhebung Fruchtfolgeflächen

Hinweisender Inhalt

- Gewässer

Planinformationen
Kontrolliert: ME Gezeichnet: ck / LG Grösse: 105/30
Plangrundlage: Digitale Vermessungsdaten, AVG SZ, 05.04.2020
Plotfile: V:\381 Ingenbohl\33 TNP Sportplatz\1_mxd\02_Genehmigung\TZP Sportplatzweg_P.mxd

ES
II
II
III

Zonenplan rechtskräftig



Anderungen



**Einzonung L in ÖBA
= ca. 300 m²**
**Umzonung W3 in ÖBA
= ca. 587 m²**
Aufhebung FFF = 250 m²

Zonenplan mit Änderungen

